

ciren

Centro de Información de Recursos Naturales

Información
para la toma
de decisiones



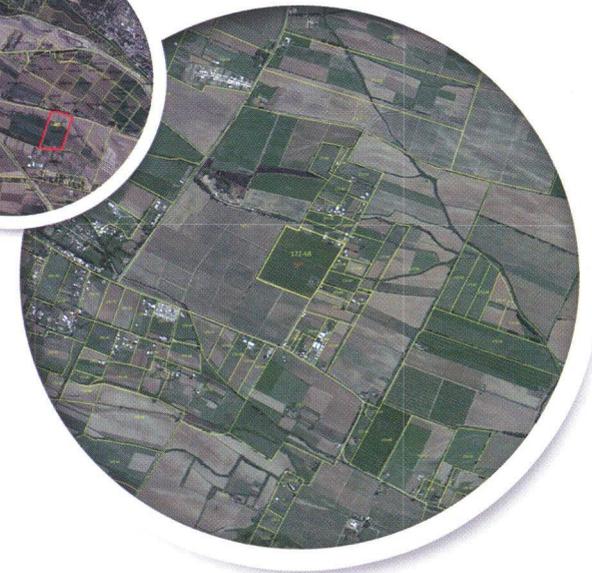
www.ciren.cl

Manuel Montt 1164, Providencia - Santiago de Chile
Fono: (56 2) 200 89 45 - 200 89 42 - Cod. Postal: 750 15 56
ventas@ciren.cl

ciren

Centro de Información de Recursos Naturales

Información
para la toma
de decisiones



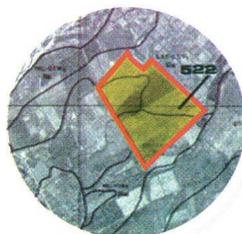
informe & Ventana
Predial

www.ciren.cl



Ventana Predial

La **ventana predial** consiste en generar, para un predio determinado por el cliente, un archivo digital raster que contiene la imagen georreferenciada del área de la imagen de la ortofoto correspondiente a dicho predio y un archivo digital vectorial con los deslindes del predio, su rol y los deslindes de los suelos existentes, su serie y su capacidad de uso y adicionalmente, los deslindes de sus vecinos, obtenidos en base a información del Servicio de Impuestos Internos y de los estudios temáticos del **CIREN**.



Informe Predial

El **informe Predial** es en una caracterización de un predio en particular, que corresponde a información oficial contenida en el Rol de Extracto Agrícola (REA), del Servicio de Impuestos Internos.

Aquí se entrega: Región, Provincia, Comuna, Número de rol, Nombre del predio, Superficie total y Superficie por clase de capacidad de uso.

Además se incorpora un estudio generalizado de suelos y agroclimas presentes en el predio.

Esta información es interpretada por profesionales que entregan recomendaciones sobre aptitud del predio: Agua (Superficial y Subterránea) y Plantaciones (frutales, hortalizas, superficies, limitaciones, etc.).

Anexo Cartográfico: La información se acompaña con un anexo cartográfico en el que está un fondo fotográfico-color como base; los deslindes y roles del predio y de sus vecinos; los deslindes e identificación de los distritos agroclimáticos; y un cuadro con la superficie de cada uno de los suelos presentes en el predio de interés.