

RESULTADOS

El Sistema Integrado de Información Predial, SITIIP Araucanía, luego de desarrollar las actividades establecidas en la metodología de catastros de propiedades de CIREN, arrojó los siguientes resultados:

Carta Base

934 archivos de ortoimágenes en formato de 3'45" de latitud por 3'45" de longitud, con resolución espacial de 2,5 m, en color natural, que cubren la totalidad de la superficie de la IX Región de la Araucanía. Cada ortoimagen está compuesta por un archivo TIF no comprimido, perteneciente a la imagen y un archivo de texto con extensión .prj, correspondiente a los valores de georreferencia. Están identificados con un número de 4 dígitos, un guión y una letra mayúscula, A, B, C o D dependiendo del cuadrante.

Índice regional con la distribución según el cánevas o grilla nacional de ortoimágenes.

Sistema Territorial Integrado de Información Predial

Sistema de información predial con la cobertura total de propiedades rurales de la Región de la Araucanía, generada sobre la base cartográfica de ortoimágenes, con información del Servicio de Impuestos Internos. Cada predio cuenta con una base de datos descriptiva con información detallada de las características particulares. El catastro contiene un total de 144.866 polígonos.

División Político-Administrativa Actualizada

División político-administrativa actualizada, para visualización a escala 1:10.000, de la totalidad de las comunas (32) de la Región de la Araucanía.

Distribución Comunidades Indígenas

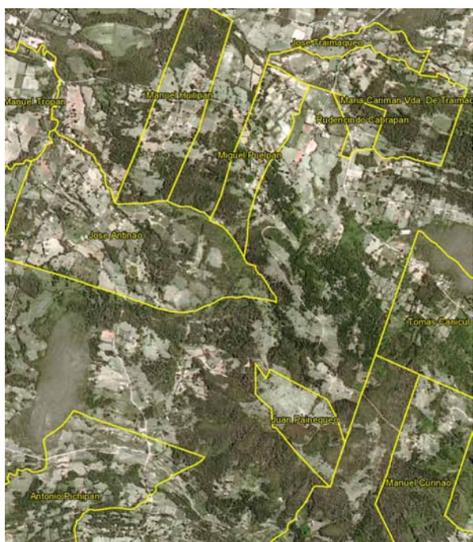
Trazado de los límites de las comunidades o reducciones indígenas, cuyos roles están identificados en el catastro predial de la Araucanía.

Capacitación

Los días 9 y 10 de septiembre de 2013, en dependencias de INDAP en la ciudad de Temuco, se llevó a cabo un curso de capacitación destinado a dar a conocer el proyecto e instruir en el contenido, alcances y uso de la información. Fue dirigida a profesionales y técnicos de INDAP y SII, con una duración de 12 horas.



Ortoimagen con predios rurales identificados con rol SII



Ortoimagen con deslindes comunidades indígenas



Centro de Información de Recursos Naturales CIREN
Av. Manuel Montt 1164, Providencia, Santiago
Teléfono (56-2) 2 200 89 00
Fax (56-2) 2 200 89 14
www.ciren.cl

Sistema Territorial Integrado de
Información Predial de la Araucanía,
SITIIP IX REGIÓN

Capacitación en INDAP-Temuco



ciren
Centro de Información de Recursos Naturales

Información
para la toma
de decisiones



ciren
Centro de Información de Recursos Naturales

Información
para la toma
de decisiones





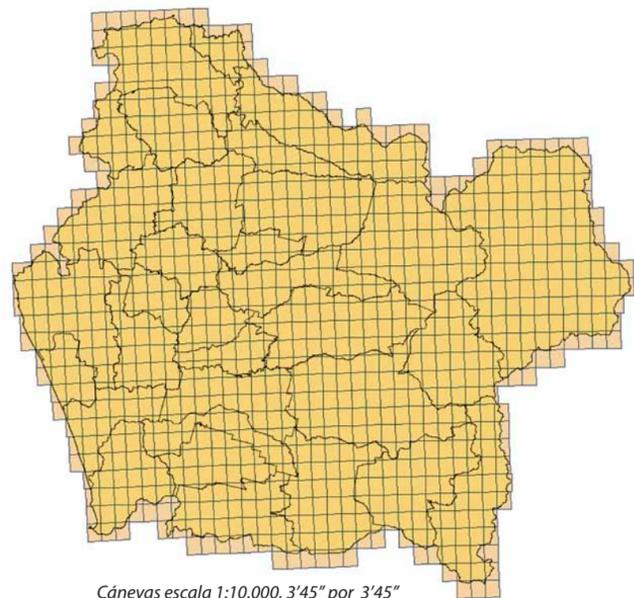
Plaza de Victoria

Municipalidad Padre Las Casas

Viaducto Malleco-Collipulli

Cantera de Deuco-Angol

De acuerdo al contrato de prestación de servicios de "Desarrollo de Sistema de Información Predial de la Araucanía", establecido entre el Instituto de Desarrollo Agropecuario-INDAP, y el Centro de Información de Recursos Naturales-CIREN; cuya toma de razón por parte de la Contraloría General de la República es de fecha 20 de agosto de 2012; se encomienda a CIREN la realización de un catastro predial gráfico de la región de la Araucanía, que contiene una cubierta regional de ortoimágenes SpotMaps en color natural e información actualizada de los deslindes prediales rurales. El proyecto tiene una duración de 13 meses.



Cáneas escala 1:10.000, 3'45" por 3'45"

ÁREA DE ESTUDIO

El área de estudio abarca la totalidad de la superficie de la IX región de la Araucanía, 31.842,3 Km². Comprende las 11 comunas de la provincia de Malleco y las 21 de la provincia de Cautín. La población regional alcanza a 913.065 hab. (Censo 2012), representando el 5.8% de la población nacional. La Araucanía es una de las regiones con mayor porcentaje de población rural y donde se concentra la mayor cantidad de población indígena.

OBJETIVOS

- Generar una cubierta regional completa de ortoimágenes SpotMaps.
- Traspasar la información de deslindes de la propiedad rural desde la ortofoto CIREN 1987 escala 1.20.000, a las imágenes satelitales SpotMaps.
- Generar el Sistema Territorial Integrado de Información Predial, SITIIP de la Araucanía, que contendrá 2 bases de datos; una geográfica (espacial), con la cartografía de

- predios y una base de datos descriptiva, que contiene la información de cada predio ingresado al SITIIP con sus respectivos deslindes, rol, superficie y tipo de suelos.
- Generar un formato compatible con el sistema de información geográfica de INDAP.
- Proponer un programa de desarrollo de capacidades a los profesionales de apoyo de INDAP, para optimizar el uso de la información procesada.

METODOLOGÍA

El proyecto se estructuró en tres etapas:

Etapa I Creación Carta Base Ortoimagen. Las actividades realizadas, apuntan a generar una cubierta regional completa y regular de ortoimágenes, que sirva de plataforma cartográfica, tanto para incorporar el catastro de propiedades rurales, como para cualquier información georreferenciada que disponga INDAP.

Etapa II Construcción SITIIP de la Araucanía. Con la actividad de recopilación, sistematización y georeferenciación de la información de deslindes prediales, obtenidas desde el Servicio de Impuestos Internos, más la información del catastro predial CIREN 1999, se da inicio a la construcción del sistema predial, utilizando el programa Arc.Gis 10.1.

La actualización de la cobertura predial se sustenta en la información de deslindes prediales y roles contenidos en los planos recopilados, ajustados a la imagen de la carta base.

Posteriormente se realiza el enlace de la información descriptiva con la cartográfica, revisando la correspondencia entre la información espacial generada y la base de datos que se ha asociado.

Etapa III Transferencia de Resultados a INDAP. La transferencia de los resultados del proyecto se realizó primero a través de una capacitación al personal de INDAP y SII, en aula, y la entrega de un manual para dar a conocer el contenido, alcances y uso de la información.

Posteriormente se entrega a INDAP los DVD que contienen los resultados del proyecto: imágenes SpotMaps, archivos de SITIIP Araucanía, índices, DPA y archivo de cobertura de comunidades indígenas.



Cuesta Esperanza - Collipulli



Plaza Temuco



Fundo San Elías - Victoria

Cuadro Resumen N° de Predios por Comunas

Nº	Comuna	Predios 1999	Actualización 2012	Total Predios 2012
1	Lumaco	2.730	1.184	3.914
2	Traiguén	1.757	468	2.225
3	Ercilla	1.835	744	2.579
4	Collipulli	1.981	942	2.923
5	Victoria	3.034	957	3.991
6	Angol	1.740	1.544	3.284
7	Curacautín	734	1.008	1.742
8	Los Sauces	1.750	989	2.739
9	Purén	1.923	809	2.732
10	Renaico	368	488	856
Provincia de Malleco		17.852	9.133	26.985
11	Perquenco	1.283	1.029	2.312
12	Melipeuco	614	569	1.183
13	Carahue	5.043	3.261	8.304
14	Galvarino	3.964	813	4.777
15	Cunco	3.063	1.736	4.799
16	Teodoro Schmidt	4.246	1.086	5.332
17	Vilcún	4.420	2.390	6.810
18	Nueva Imperial	5.808	4.524	10.332
19	Cholchol	1.889	3.429	5.318
20	Freire	6.424	1.837	8.261
21	Pitrufquén	3.747	819	4.566
22	Toltén	2.137	1.111	3.248
23	Saavedra	3.264	1.021	4.285
24	Curarrehue	91	1.301	1.392
25	Lonquimay		2.532	2.532
26	Loncoche	2.883	1.212	4.095
27	Gorbea	2.516	697	3.213
28	Temuco	5.912	1.930	7.842
29	Padre Las Casas	9.653	1.098	10.751
30	Lautaro	4.420	1.396	5.816
31	Villarrica	3.149	6.140	9.289
32	Pucón	940	2.484	3.424
Provincia de Cautín		75.466	42.415	117.881
TOTAL		93.318	51.548	144.866



Fundo San Elías - Victoria

Municipalidad de Pucón



INFORMACIÓN BASE CARTOGRÁFICA

BASE DIGITAL	SISTEMA DE REFERENCIA	PIXEL	ESCALA SALIDA
Ortoimagen SPOTMaps	UTM-WGS84-huso 18s	2.5m	1:10.000



Panorámica de Temuco desde Cerro Nielol



Volcán Villarrica